



HYPO NOE
IMMOBILIEN

BAUMANAGEMENT

Organisation und Gesamtleitung Ihres Bauvorhabens

HYPO NOE Real Consult, eine Tochter der HYPO NOE Immobilienholding, unterstützt Sie bei der Umsetzung Ihres Bauvorhabens. Unsere Aufgabe als Baumanagement ist es nicht nur stereotype Lösungen anzubieten, sondern für jedes Bauprojekt die richtige Gesamtstrategie zu erarbeiten. Als 100%ige Tochter der HYPO NOE Gruppe und damit des Landes Niederösterreich sind wir ein stabiler und verlässlicher Partner mit umfangreichen Kompetenzen.

Mit unserem Know-how im Bereich Baumanagement und Bauherrenberatung garantieren wir eine effiziente und ganzheitliche Abwicklung von Bauprojekten. Unsere Experten verfügen über langjährige Erfahrung in der Organisation und Gesamtleitung von Bauvorhaben.

Auf Basis unseres Wissens erstellen wir gemeinsam mit unseren Kunden ein bedarfsgerechtes Konzept. Je nach Größe, Art und Umfang des Bauvorhabens, können Sie aus unserem umfassenden Angebot immer genau die Leistungen wählen, mit denen Sie Ihre Projektziele erreichen.

Wir unterstützen Sie bei der Realisierung Ihres Bauprojekts

Unsere Leistungen als Bauherrenvertreter:

- Projektmanagement
- Projektsteuerung
- Örtliche Bauaufsicht
- Planung (Hochbau)
- Controlling

Unsere Hauptaufgaben bestehen darin, eine reibungslose Realisation Ihres Bauprojekts zu gewährleisten und die vorgegebenen Ziele zu erreichen. Im Mittelpunkt stehen die Koordination und die Zusammenarbeit von Architekten, den Fachplanern und den Unternehmern.

IHR VORTEIL ZÄHLT

- Bedarfsermittlung
- Projektorganisation und Entscheidungsstruktur
- Reibungslose Realisierung Ihres Bauvorhabens
- Kosten- und Terminsteuerung
- Leistungsbeschaffungen
- Behördenverfahren
- Koordination aller Projektbeteiligter
- Bauaufsicht - Leistungsüberwachung vor Ort
- Prüfung von Nachträgen, Regien und Rechnungen
- Leitung regelmäßiger Projektbesprechungen

HYPO NOE Real Consult GmbH

Hypogasse 1, 3100 St. Pölten

T. +43(0)5 90 910-3165

F. +43(0)5 90 910-3117

realconsult@hyponoe.at

www.hyponoeimmobilien.at

www.hyponoe.at