



HYPO NOE
IMMOBILIEN

IMMOBILIENVERWALTUNG

Ganzheitliche Bewirtschaftung Ihrer Immobilie

HYPO NOE Real Consult, eine Tochter der HYPO NOE Immobilienholding, begleitet Sie in allen Bereichen der Bewirtschaftung Ihrer Immobilie. Unsere Aufgabe als Immobilienverwalter ist die bestmögliche Betreuung Ihrer Liegenschaft. Als 100%ige Tochter der HYPO NOE Gruppe und damit des Landes Niederösterreich sind wir ein stabiler und verlässlicher Partner mit umfangreichen Kompetenzen.

Wir unterstützen Sie bei der ganzheitlichen Bewirtschaftung Ihrer Immobilie

Unsere Leistungen als Immobilienverwalter:

- Betreuung von Miet- & Wohnungseigentumsobjekten
- Instandhaltungsabwicklung & -planung
- Kostenoptimierung
- Controlling
- Beschwerdemanagement
- Wohnrechtliche Beratung

Wir bieten ein breites Verwaltungsspektrum:

- Wohnungseigentümergeinschaften
- Zinshäuser
- Ärztezentren
- Kommunen
- Sonderimmobilien wie Fachmarktzentren, u. v. m.

Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir maßgeschneiderte Ziele und Strategien, um Ihre Immobilie entsprechend Ihren Wünschen auszurichten. Eine persönliche, individuelle Beratung bei der Bewirtschaftung von Immobilien garantieren wir durch ein innovatives Team mit fundiertem Fachwissen.

Wir begleiten Sie in allen Bereichen der Bewirtschaftung Ihrer Immobilie und bauen auf ein gemeinsames, wertschätzendes und vertrauensvolles Miteinander.

IHR VORTEIL ZÄHLT

- Spezialisten mit immobilienpezifischer Fachausbildung
- Maßgeschneiderte und transparente Abrechnungen
- Budgetplanung und Budgetüberwachung
- Reporting (z.B. Objektzustandsberichte)
- Mietvertragsmanagement u. v. m.
- Leerstandsbetreuung
- Persönlicher und individueller Service
- Langjährige Erfahrung
- Rasche Reaktionszeiten
- Mitglied des österreichischen Verband der Immobilienwirtschaft

HYPO NOE Real Consult GmbH

Kremsergasse 35, 3100 St. Pölten

T. +43(0)5 90 910-3301

F. +43(0)5 90 910-3117

realconsult@hyponoe.at

www.hyponoeimmobilien.at

www.hyponoe.at