



VERHALTENSKODEX LIEFERANTEN

Der vorliegende Verhaltenskodex definiert die Grundsätze und Anforderungen der HYPO NOE First Facility und HYPO NOE Real Consult („HYPO NOE Immobilien“) an die Lieferanten von Gütern und Dienstleistungen. Im Falle, dass die HYPO NOE Immobilien in Zukunft angemessene Änderungen an diesem Verhaltenskodex vornimmt, wird von den Lieferanten erwartet, die Änderungen zu akzeptieren und befolgen.

Um den Anforderungen einer nachhaltigen Beschaffung nachzukommen, verlangt die HYPO NOE Immobilien von allen Lieferanten:

1. Einhaltung der Gesetze:

- Einhaltung der Gesetze der jeweils anwendbaren Rechtsordnungen.

2. Einhaltung von Compliance Vorschriften:

- Unterlassung von Handlungen, die Entscheidungen von Regierungsvertretern, öffentlichen Stellen bzw. Behörden, und sonstigen Auftraggebern unrechtmäßig beeinflussen können.
- Unterlassung von allen Geldzuwendungen, Geschenken oder anderen Vergünstigungen, sowohl an Mitarbeiter der HYPO NOE Immobilien oder auch an Dritte, auch wenn sie die wirtschaftlichen Interessen der HYPO NOE Immobilien zu unterstützen scheinen.

3. Achtung der Menschenrechte der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter:

- Förderung von Chancengleichheit und Gleichbehandlung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ungeachtet ihrer Hautfarbe, Rasse, Nationalität, sozialer Herkunft, etwaiger Behinderung, sexuellen Orientierung, politischen oder religiösen Überzeugung sowie ihres Geschlechts oder Alters, die persönliche Würde, Privatsphäre und Persönlichkeitsrechte jedes Einzelnen sowie Respekt gegenüber der Versammlungsfreiheit.



- Keine Duldung von inakzeptabler Behandlung von Arbeitskräften, ausbeuterische Kinderarbeit und Zwangsarbeit.
- Keine Duldung von Verhalten (einschließlich Gesten, Sprache und physische Kontakte), das sexuell, Zwang ausübend, bedrohend, missbräuchlich oder ausnutzend ist.
- Angemessene Entlohnung und Gewährleistung des gesetzlich festgelegten nationalen Mindestlohns.

4. Achtung der Gesundheit und Sicherheit der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter:

- Übernahme von Verantwortung für Gesundheit und Sicherheit gegenüber den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, Risiken einzudämmen und für bestmögliche Vorsorgemaßnahmen gegen Unfälle und Berufskrankheiten zu sorgen.

5. Förderung von Umweltschutz:

- Einhaltung von Umweltschutz-Standards hinsichtlich der gesetzlichen Normen.

6. Lieferketten-Management:

- Bestmögliche Förderung der Einhaltung der Inhalte des Verhaltenskodex bei Sub-Lieferanten.
- Einhaltung der Grundsätze der Nichtdiskriminierung und Achtung der Menschenrechte bei der Lieferantenauswahl und beim Umgang mit den Sub-Lieferanten.



ERKLÄRUNG DES LIEFERANTEN

1. Wir haben den Verhaltenskodex für Lieferanten erhalten und verpflichten uns, dessen Bestimmungen einzuhalten.
Der Verhaltenskodex sowie diese Erklärung stellen eine Zusatzvereinbarung zu unserer bereits bestehenden Geschäftsverbindung bzw. jeden einzelnen Vertrag mit der HYPO NOE Immobilien dar.
2. Wir werden unsere Lieferanten und Subdienstleister zur Einhaltung der Bestimmungen anhalten.
3. Im Falle eine Verletzung der Bestimmungen dieses Lieferantenkodex werden wir die HYPO NOE Immobilien informieren.
4. Die HYPO NOE Immobilien ist berechtigt, sich von der Einhaltung der Bestimmungen des Verhaltenskodex zu überzeugen. Das kann in Form einer mit uns vereinbarten Vor-Ort-Prüfung oder durch Übermittlung eines Fragebogens oder ähnlichen Instruments erfolgen. Bei vorliegendem Verdacht einer Verletzung des Verhaltenskodex (z.B.: in Medienberichten) werden wir der HYPO NOE Immobilien auf Anfrage unverzüglich eine schriftliche Stellungnahme zukommen lassen.
5. Im Falle einer grob fahrlässigen oder vorsätzlichen Verletzung einer Verpflichtung aus dem Verhaltenskodex oder aus dieser Erklärung behält sich die HYPO NOE Immobilien das Recht vor, von ihrem Kündigungsrecht aus wichtigem Grund Gebrauch zu machen und bestehende Verträge und Bestellungen zu kündigen, sofern die Pflichtverletzung nicht binnen angemessener Nachfrist beseitigt wird.

Ort / firmenmäßige Zeichnung